

Všeobecné podmínky pronájmu nářadí, strojů a příslušenství (VPP-OT)

I. Předmět nájmu

1. Pronajímatel prohlašuje, že má právo hospodařit s pronajímanými stroji, případně nástroji, které dává do úplatného nájmu nájemci k výkonu činnosti dle ŽL a za podmínek dále uvedených v této smlouvě

II. Doba nájmu, nájemné, záloha, vyúčtování nájemného a smluvní pokuta

1. Doba nájmu se sjednává na dobu určitou.
2. Nájemné je stanoveno dohodou obou smluvních stran a může být hrazeno v hotovosti nebo na základě faktury splatné ve lhůtě splatnosti určené dle dohody smluvních stran, kdy splatnost faktur běží od jejich doručení zákazníkovi. V případě prodloužení nájmu s úhradou nájemného je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,02% z ceny nájmu za každý i započatý den prodloužení. Smluvní pokuta je splatná dnem následujícím po jejím vzniku. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2050 občanského zákoníku.
3. Smluvní strany se dohodly že, nájemce poskytne pronajímateli zálohu na nájemné.
4. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li na straně nájemce k překročení sjednané doby nájmu z důvodů, za něž odpovídá nájemce, bude za každý započatý den tohoto prodloužení s vrácením předmětu nájmu nadále účtováno nájemné, zvýšené na dvojnásobek denní sazby a to až do dne předání předmětu nájmu pronajímateli.
5. Konečné vyúčtování bude provedeno při předání nájmu nájemcem pronajímateli.
6. V případě poškození, ztráty, nebo odcizení předmětu nájmu vyčíslí pronajímatel škodu, která je splatná do 14 dnů ode dne vyčíslení škody. Náhradu škody určí pronajímatel na základě celkové hodnoty zapůjčeného zboží.
7. V případě porušení plomby na předmětu nájmu se sjednává smluvní pokuta ve výši 25% z hodnoty zapůjčeného zboží, čímž není dotčeno právo náhrady škody vzniklé zásahem do předmětu nájmu.

III. Další ujednání

1. Pronajímatel se zavazuje:
 - a) Seznámit nájemce s technickým stavem pronajatých věcí a technickými podmínkami pro jejich použití, předá nájemci návod k použití příslušného stroje (nástroje) a seznámí s bezpečností práce.
 - b) Nést náklady spojené s opravou věci, pokud její poškození nebude vyvoláno nájemcem.
 - c) Uhradit nájemci náklady, které na opravu věci vynaložil, ačkoliv k tomu nebyl povinen, a to jen v případě, že oprava bude pronajímatelem předem písemně odsouhlasena.
 - d) Převzít od nájemce předmět pronájmu (na adrese pronajímatele) ve smluveném termínu, s tím že si pronajímatel vyhrazuje právo do deseti dnů od převzetí prověřit kompletnost předmětu nájmu (za účasti nájemce); v případě nekompletnosti vyčíslit vzniklou škodu k tíži nájemce, dle č. II. Odst. 6.
2. Nájemce se zavazuje:
 - a) Užívat pronajaté věci k účelu jemuž jsou technicky určeny a to v souladu s návodem pro jejich použití, a dále dle čl. III. odst. 1a.
 - b) Nést odpovědnost za porušení právních, technických i bezpečnostních předpisů po dobu od převzetí předmětu nájmu do jeho vrácení pronajímateli.
 - c) Zjistit a hradit náklady spojené s běžnou údržbou a provozem pronajatých věcí.
 - d) Strpět kontrolu stavu pronajatých věcí, jakož i kontrolu dodržování ustanovení této smlouvy, technických a právních předpisů ze strany pronajímatele za účasti pracovníka nájemce.
 - e) Po ukončení nájmu vrátit pronajímateli věci nepoškozené a v čistém stavu. Při vrácení znečištěného předmětu nájmu uhradit pronajímateli vyčištění a to ve výši 3% hodnoty zapůjčeného zboží, minimálně však 500,- Kč.
 - f) Nést náklady spojené s nakládkou, vykládkou a dopravou pronajatých věcí z místa převzetí od pronajímatele do místa užívání a zpět.
 - g) Okamžitě oznámit pronajímateli jakékoliv poškození, zničení nebo odcizení pronajatých věcí, a to písemně, e-mailem na adresu: pujcovna@QT.cz
 - h) Oznámit pronajímateli potřebu oprav, které přesahují běžnou údržbu, a to písemně, e-mailem na adresu: pujcovna@QT.cz
 - i) Uhradit pronajímateli škodu vzniklou opotřebením věci nad obvyklý rozsah opotřebení, pokud za ni odpovídá nájemce.
 - j) Nezasahovat jakýmkoliv způsobem do konstrukce zařízení, nebo je opravovat.
 - k) Nepřenechat věci nájmu do podnájmu třetím osobám.
 - l) Uhradit pronajímateli vzniklou škodu na předmětu nájmu z důvodu nekompletnosti, nebo poškození, neprodleně po jejím vyčíslení pronajímatelem a uhradit ušlý zisk po dobu opravy, případně ponechat u pronajímatele zálohu na opravu poškozených věcí v předpokládané výši.
 - m) Zabezpečit předmět nájmu proti krádeži.
 - n) **Motorovou řetězovou pilu může používat POUZE osoba s platným oprávněním k obsluze tohoto zařízení.**
3. Porušení ustanovení čl. III., odst. 2k je pro pronajímatele důvodem k okamžitému odstoupení od smlouvy, čímž není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody - ušlého zisku, která tímto pronajímateli vzniká.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vystavená ve 2 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každý účastník obdrží jedno vyhotovení.
2. Při podpisu smlouvy nájemce podepisuje směnku na celkovou hodnotu zapůjčeného zboží, popřípadě uhradí zálohu v plné výši zapůjčeného zboží.
3. Změny této smlouvy je možno provést pouze dohodou obou smluvních stran formou písemných, číslovaných dodatků k této smlouvě.
4. Ostatní náležitosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními obch.zák., č.89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
5. Vzájemné rozpory z této smlouvy budou smluvní strany řešit vzájemnou dohodou a pokud její dosažení nebude možné bude věc předaná soudu místně příslušnému sídlu pronajímatele.
6. Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny za pronajímatele i nájemce uzavřít a podepsat nájemní smlouvu.
7. Tyto všeobecné podmínky pronájmu nářadí, strojů a příslušenství společnosti QT Technik spol. s r.o., jsou nedílnou součástí uzavřené nájemní smlouvy.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Obě smluvní strany svým podpisem této smlouvy stvrzují svůj souhlas s celým jejím obsahem.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Obě smluvní strany svým podpisem této smlouvy stvrzují svůj souhlas s celým jejím obsahem.